

知多市の高利回り物件！満室想定利回り10.06%、現況8.9%

写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	収益物件		
物件名	【一棟売アパート】ラ・メゾン		
所在地	知多市八幡新町		
	愛知県知多市八幡新町3丁目3-7		
価格	4,000万円		
建物面積	土地面積	公簿 184.00㎡	
管理物件番号	15		
私道負担面積			
交通	名鉄常滑線 朝倉駅 徒歩17分 名鉄常滑線 寺本駅 徒歩17分 名鉄常滑線 古見駅 徒歩23分		
現況	賃貸中	引渡時期	相談
建物	構造	鉄骨造	
	階建	地上3階	
	間取り	1R	
築年月	1989年02月		
設備	水道: 公営/ ガス: プロパン/ 排水: 下水/ コンロ: IH		
駐車場			
地目		地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種低層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	一般		
接道状況	状況: 一方 北側 幅員6m		
小学校	八幡小学校 1,197m		
中学校	八幡中学校 1,294m		
備考			

愛知県知事免許(7)第17759号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 公益法人日本賃貸住宅管理協会 全国賃貸経営ビジネス協会 アバマンショップ

株式会社チタコーポレーション

TEL: 0120-46-3011

住所: 半田市山代町2丁目104-7

ホームページ: <http://www.chitacoh.jp/>

E-mail: [baibai@chitacoh.com](mailto:baibai@chitacoh.com)

FAX: 0569-23-3010