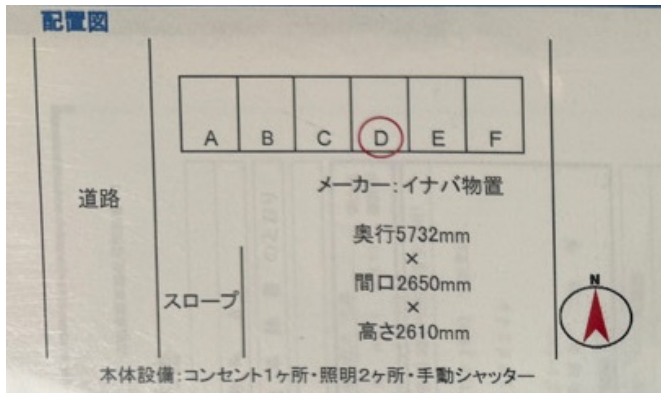


## 半田市青山 収益物件 2,653.20万円

写真



現地案内図



写真



写真



物件概要

|      |                     |      |                         |
|------|---------------------|------|-------------------------|
| 物件種目 | 収益物件                |      |                         |
| 物件名  | 【貸ガレージ】半田市青山        |      |                         |
| 所在地  | 半田市青山               |      |                         |
|      | 愛知県半田市青山6丁目2-18     |      |                         |
| 価格   | 2,653.20万円          |      |                         |
| 建物面積 | 91.20m <sup>2</sup> | 土地面積 | 公簿 219.26m <sup>2</sup> |

|        |                           |      |      |            |
|--------|---------------------------|------|------|------------|
| 管理物件番号 | 17                        |      |      |            |
| 私道負担面積 |                           |      |      |            |
| 交通     | 名鉄河和線 青山駅 徒歩18分           |      |      |            |
|        | JR武豊線                     |      |      |            |
|        |                           |      |      |            |
|        |                           |      |      |            |
| 現況     | 賃貸中                       |      | 引渡時期 | 相談         |
| 建物     | 構造                        | その他  |      |            |
|        | 階建                        | 地上1階 |      |            |
|        | 間取り                       |      |      |            |
| 築年月    | 2010年02月                  |      |      |            |
| 設備     | 水道: 公営/ ガス: 都市/ 排水: 下水/   |      |      |            |
| 駐車場    |                           |      |      |            |
| 地目     |                           |      | 地勢   |            |
| 都市計画   | 市街化区域                     |      | 用途地域 | 第二種中高層住居専用 |
| 建ぺい率   | 60%                       |      | 容積率  | 200%       |
| 土地権利   | 所有権                       |      | 国土法  |            |
| 取引形態   | 一般                        |      |      |            |
| 接道状況   | 状況：一方<br>西側 幅員16m 公道に8m接面 |      |      |            |
| 小学校    | 花園小学校                     |      |      |            |
| 中学校    | 青山中学校                     |      |      |            |
| 備考     |                           |      |      |            |

愛知県知事免許(7)第17759号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 公益法人日本賃貸住宅管理協会 全国賃貸経営ビジネス協会 アバマンショップ

# 株式会社チタコーポレーション

## TEL: 0120-46-3011

○住所: 半田市山代町2丁目104-7 ○ホームページ: <http://www.chitacoh.jp/> ○E-mail: [baibai@chitacoh.com](mailto:baibai@chitacoh.com) ○FAX: 0569-23-3010