

知多市新知東町 収益物件 20,500万円

写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	収益物件		
物件名	【一棟売り 表面利回り7.0%】サンライズコート知多		
所在地	知多市新知東町		
	愛知県知多市新知東町2丁目27番地1		
価格	20,500万円		
建物面積		土地面積	公簿 499.71㎡

管理物件番号	22			
私道負担面積				
交通	名鉄常滑線 古見駅 徒歩14分			
	名鉄常滑線 朝倉駅 徒歩22分			
	名鉄常滑線 長浦駅 徒歩25分			
現況	居住中		引渡時期	相談
建物	構造	RC		
	階建	地上5階		
	間取り	3LDK（住戸数（12戸））		
築年月	1996年09月			
設備	水道: 公営/ ガス: 都市/ 排水: 下水/ コンロ: ガス			
駐車場	有 5,000円			
地目	宅地	地勢	平坦	
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法		
取引形態	売主			
接道状況	状況：角地 北東側 幅員6m 北西側 幅員6m			
小学校	新知小学校 900m			
中学校	中部中学校 850m			
備考	準防火地域、都市機能誘導区域内、居住誘導区域内、都市計画道路整備済み			

愛知県知事免許（7）第17759号（公社）愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 公益法人日本賃貸住宅管理協会 全国賃貸経営ビジネス協会 アバマンショップ

株式会社チタコーポレーション

TEL: 0120-46-3011

○住所: 半田市住吉町5丁目107番地の2 ○ホームページ: <http://www.chitacoh.jp/> ○E-mail: baibai@chitacoh.com ○FAX: 0569-23-3010