

【碧南市】アクセス抜群!物流・保管に最適な売倉庫

写真



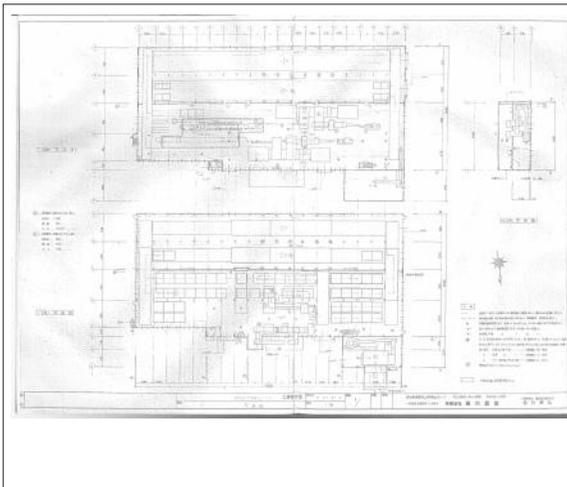
写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	収益物件		
物件名	【オーナーチェンジ】須磨倉庫		
所在地	碧南市須磨町		
	愛知県碧南市須磨町1番35		
価格	56,000万円		
建物面積	6,002.36㎡	土地面積	公簿 5,950.01㎡
管理物件番号	27		
私道負担面積			
交通	名鉄三河線 碧南中央駅 徒歩16分		
現況	賃貸中	引渡時期	相談
建物	構造	鉄骨造	
	階建	地上3階	
	間取り		
築年月	1985年11月		
設備	-		
駐車場			
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	工業専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	専任		
接道状況	北側 幅員9.7m 公道に42m接面		
小学校			
中学校			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・オーナーチェンジ物件です。 ・碧南市景観条例/敷地一部(北西側出入口付近)に津波災害警戒区域内 ・現在、運送会社利用中 		

愛知県知事免許(7)第17759号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 公益法人日本賃貸住宅管理協会 全国賃貸経営ビジネス協会 アバマンショップ

株式会社チタコーポレーション

TEL: 0120-46-3011

住所: 半田市山代町2丁目104-7

ホームページ: <http://www.chitacoh.jp/>

E-mail: baibai@chitacoh.com

FAX: 0569-23-3010