

半田市住吉町 収益物件 4,800万円

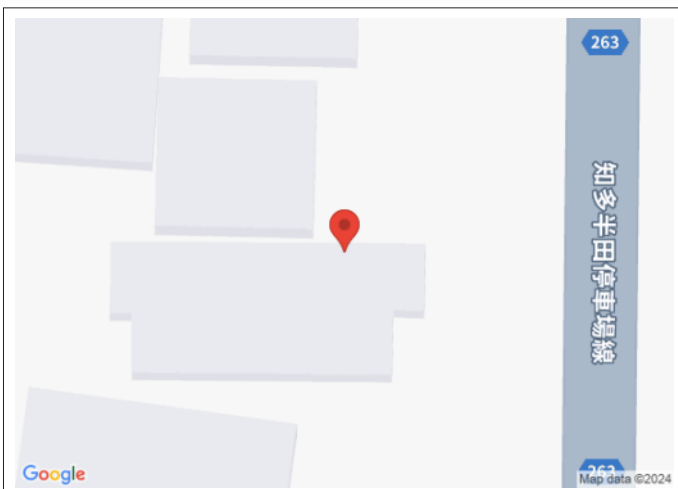
写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	収益物件		
物件名	【一棟売アパート】ユニキューブ住吉		
所在地	半田市住吉町		
	愛知県半田市住吉町6丁目17-1		
価格	4,800万円		
建物面積		土地面積	公簿 204.54㎡

管理物件番号	4		
私道負担面積			
交通	名鉄河和線 住吉町駅 徒歩9分		
現況	賃貸中	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	3LDK	
築年月	2020年03月		
設備	-		
駐車場	5,000円		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	専任		
接道状況	状況：一方 東側 幅員8m 公道に9.6m接面		
小学校	半田小学校 280m		
中学校	半田中学校 1,000m		
備考	施工会社：イシンホーム半田店 利回り：5.37% 年間想定家賃収入：258万円 東側と西側に分かれています。 【賃料】		

愛知県知事免許（7）第17759号（公社）愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 公益法人日本賃貸住宅管理協会 全国賃貸経営ビジネス協会 アバマンショップ

株式会社チタコーポレーション

TEL: 0120-46-3011

○住所：半田市山代町2丁目104-7 ○ホームページ：http://www.chitacoh.jp/ ○E-mail：baibai@chitacoh.com ○FAX：0569-23-3010