

常滑市井戸田町 収益物件 820万円

写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	収益物件		
物件名	【倉庫】バイクショールーム 長期賃貸中		
所在地	常滑市井戸田町		
	愛知県常滑市井戸田町1丁目62		
価格	820万円		
建物面積	80.00㎡	土地面積	公簿 85.95㎡

管理物件番号	5			
私道負担面積				
交通				
	・名鉄常滑線常滑駅まで車で約8分（徒歩約37分） ・中部国際空港まで車で約15分			
現況	賃貸中		引渡時期	相談
建物	構造	木造		
	階建	地上1階		
	間取り			
築年月	1974年01月			
設備	-			
駐車場				
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	
取引形態	一般			
接道状況	状況：一方 東側 公道に4m接面			
小学校				
中学校				
備考	利回り：8.04% 年間想定家賃収入：66万円 ・本物件の建物部分（倉庫）は未登記であります。 ・築年は1974年以前（築年月不明） ・現況と異なる場合は現況を優先するものとします。			

愛知県知事免許（7）第17759号（公社）愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 公益法人日本賃貸住宅管理協会 全国賃貸経営ビジネス協会 アバマンショップ

株式会社チタコーポレーション

TEL: 0120-46-3011

○住所：半田市山代町2丁目104-7 ○ホームページ：http://www.chitacoh.jp/ ○E-mail：baibai@chitacoh.com ○FAX：0569-23-3010