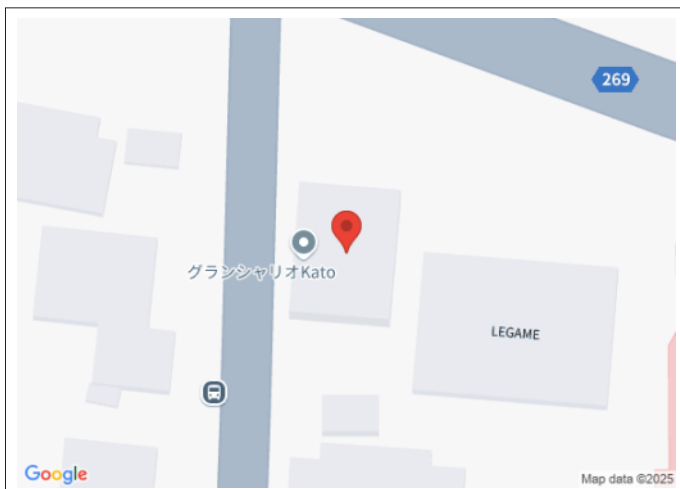


知多郡武豊町下門 収益物件 7,000万円

写真



現地案内図



写真



写真



物件概要

物件種目	収益物件		
物件名	【一棟売マンション】グランシャリオKATO		
所在地	知多郡武豊町下門		
	愛知県知多郡武豊町下門28		
価格	7,000万円		
建物面積		土地面積	公簿 320.67㎡

管理物件番号	6		
私道負担面積			
交通	名鉄河和線 上ヶ駅 徒歩1分		
	JR武豊線 武豊駅 徒歩13分		
	名鉄河和線 知多武豊駅 徒歩13分		
現況	賃貸中		引渡時期 相談
建物	構造	RC	
	階建	地上3階	
	間取り	1K	
築年月	1994年03月		
設備	水道: 公営/ ガス: プロパン/ 排水: 下水/ コンロ: ガス		
駐車場	有		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	一般		
接道状況	状況：角地 北側 幅員15m 西側 幅員11m		
小学校	武豊小学校 550m		
中学校	武豊中学校 700m		
備考	満室利回り：8.88% 年間想定家賃収入：621.6万円		

愛知県知事免許(7)第17759号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 公益法人日本賃貸住宅管理協会 全国賃貸経営ビジネス協会 アバマンショッブ

株式会社チタコーポレーション

TEL: 0120-46-3011

○住所: 半田市山代町2丁目104-7 ○ホームページ: <http://www.chitacoh.jp/> ○E-mail: baibai@chitacoh.com ○FAX: 0569-23-3010