

知多郡武豊町上ヶ 収益物件 730万円

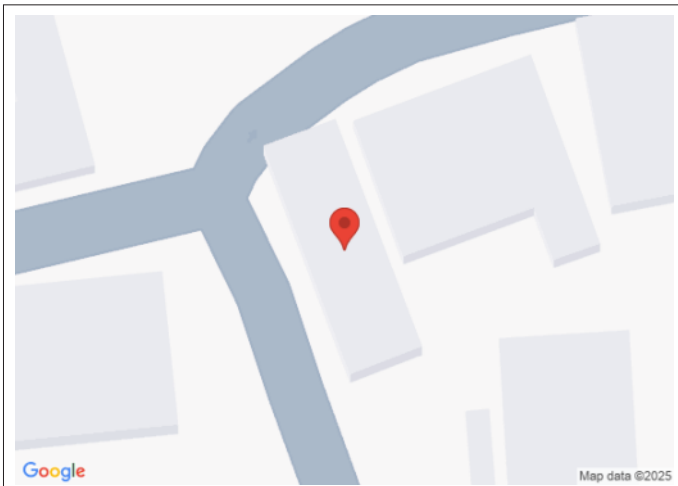
写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	収益物件		
物件名	【戸建賃貸】武豊町上ヶ		
所在地	知多郡武豊町上ヶ		
	愛知県知多郡武豊町上ヶ64-2,64-3		
価格	730万円		
建物面積		土地面積	公簿 82.27㎡

管理物件番号	8			
私道負担面積				
交通	名鉄河和線 上ヶ駅 徒歩6分			
	JR武豊線 武豊駅 徒歩8分			
	名鉄河和線 知多武豊駅 徒歩13分			
現況	賃貸中		引渡時期	相談
建物	構造	鉄骨造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK（ガレージ、ルーフバルコニー付）		
築年月	1971年01月			
設備	-			
駐車場				
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	
取引形態	一般			
接道状況	北側 幅員3m 西側 幅員3m 公道に8m接面			
小学校	武豊小学校 230m			
中学校	武豊中学校 850m			
備考	利回り：11.9% 年間想定家賃収入：87万円 主要採光面：南向き ・ガレージ付き ・オーナーチェンジ			

愛知県知事免許（7）第17759号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 公益法人日本賃貸住宅管理協会 全国賃貸経営ビジネス協会 アバマンショップ

株式会社チタコーポレーション

TEL: 0120-46-3011

○ 住所：半田市山代町2丁目104-7 ○ ホームページ：http://www.chitacoh.jp/ ○ E-mail：baibai@chitacoh.com ○ FAX：0569-23-3010