

半田市有脇町 土地 480万円

区画図



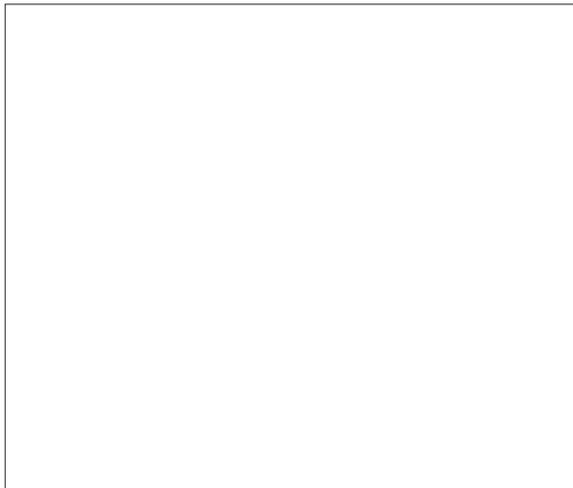
写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	半田市有脇町 売地 480万円		
所在地	半田市有脇町 愛知県半田市有脇町2丁目7番5番		
価格	480万円		
坪単価	12,838円	土地面積	公簿 1,236.00m ²

管理物件番号	454		
私道負担面積			
交通	JR武豊線 亀崎駅 徒歩20分		
現況	引渡時期	相談	
設備	都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝		
建築条件			
地目	山林		
地勢	傾斜地		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：二方(除角地) 南側 幅員6m 公道に40m接面 西側 幅員1.8m 公道に14m接面		
取引形態	仲介		
小学校	有脇小学校 450m		
中学校	亀崎中学校 1,200m		
備考	がけ条例、建築基準法第22条指定区域、半田市景観条例風景地区 公簿売買 原則建物の建築は出来ません。 西側道路は法定外道路になります。現況は通行が出来ません。 南側の転落防止柵は承認工事を提出して撤去出来ますが、費用は申請者(買主)負		

愛知県知事免許(7)第17759号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 公益法人日本賃貸住宅管理協会 全国賃貸経営ビジネス協会 アバマンショップ

株式会社チタコーポレーション

TEL: 0120-46-3011

住所：半田市山代町2丁目104-7

ホームページ：http://www.chitacoh.jp/

E-mail：baibai@chitacoh.com

FAX：0569-23-3010