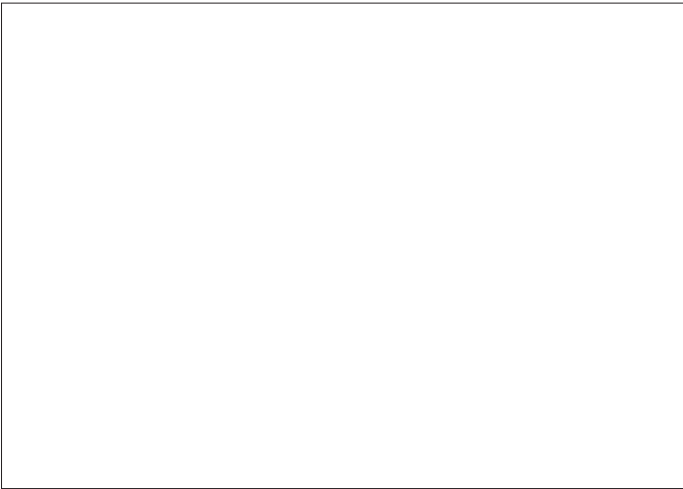
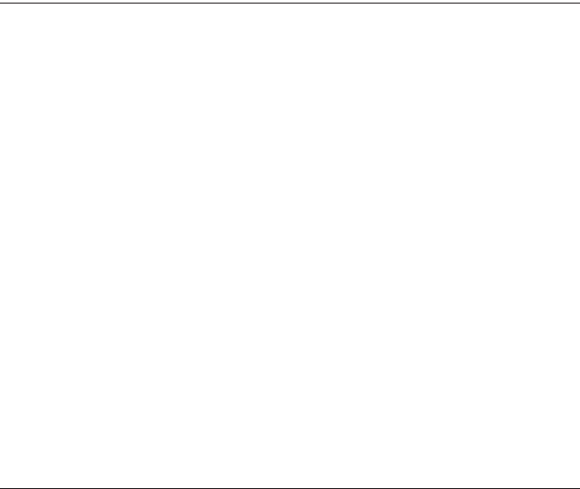


半田市住吉町 土地 19,000万円

区画図



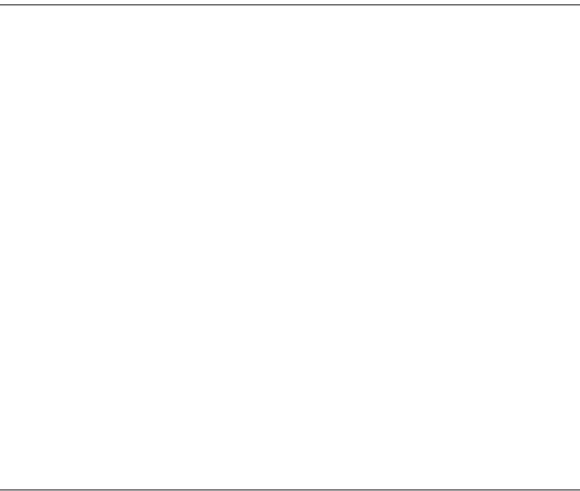
写真



現地案内図



写真



物件概要

|      |                    |      |              |
|------|--------------------|------|--------------|
| 物件種目 | 土地                 |      |              |
| 物件名  | 半田市住吉町 売地 19,000万円 |      |              |
| 所在地  | 半田市住吉町             |      |              |
|      | 愛知県半田市住吉町2丁目146番1  |      |              |
| 価格   | 19,000万円           |      |              |
| 坪単価  | 253,044円           | 土地面積 | 公簿 2,482.18㎡ |

|        |                                                                    |      |    |
|--------|--------------------------------------------------------------------|------|----|
| 管理物件番号 | 487                                                                |      |    |
| 私道負担面積 |                                                                    |      |    |
| 交通     | 名鉄河和線 半田口駅 徒歩13分                                                   |      |    |
|        |                                                                    |      |    |
|        |                                                                    |      |    |
|        |                                                                    |      |    |
| 現況     | 上物有                                                                | 引渡時期 | 相談 |
| 設備     | 都市ガス,電気,上水道                                                        |      |    |
| 建築条件   |                                                                    |      |    |
| 地目     | 宅地                                                                 |      |    |
| 地勢     | 平坦                                                                 |      |    |
| 都市計画   | 市街化区域                                                              |      |    |
| 用途地域   | 準工業                                                                |      |    |
| 建ぺい率   | 60%                                                                |      |    |
| 容積率    | 200%                                                               |      |    |
| 土地権利   | 所有権                                                                |      |    |
| 国土法    |                                                                    |      |    |
| 接道状況   | 状況：一方<br>南側 幅員7m 公道に25.3m接面                                        |      |    |
| 取引形態   | 仲介                                                                 |      |    |
| 小学校    | 半田小学校 750m                                                         |      |    |
| 中学校    | 半田中学校 800m                                                         |      |    |
| 備考     | 22条区域、半田市ふるさと景観計画の暮らし風景地域内<br>地番146番2の北西隅三角形6.10m2に送電線設置の為地役権の設定あり |      |    |

愛知県知事免許（7）第17759号（公社）愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 公益法人日本賃貸住宅管理協会 全国賃貸経営ビジネス協会 アバマンショップ

株式会社チタコーポレーション

TEL: 0120- 46- 3011

○住所：半田市山代町2丁目104-7 ○ホームページ：http://www.chitacoh.jp/ ○E-mail：baibai@chitacoh.com ○FAX：0569-23-3010