

半田市前田町 新築戸建 3,180万円

写真



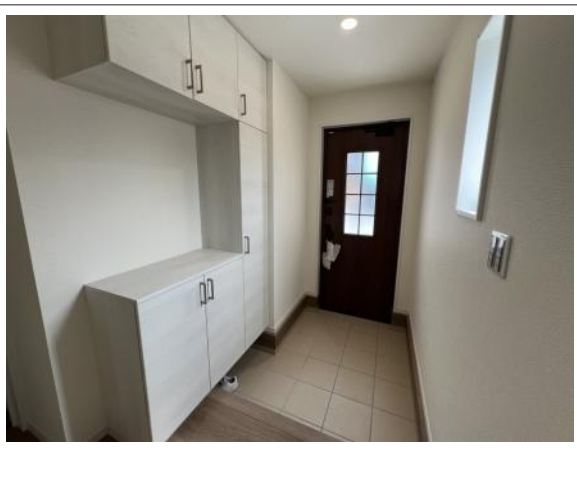
現地案内図



写真



写真



物件概要

|      |                       |      |         |
|------|-----------------------|------|---------|
| 物件種目 | 新築戸建                  |      |         |
| 物件名  | 半田市前田町 新築戸建 3,180万円   |      |         |
| 所在地  | 半田市前田町                |      |         |
|      | 愛知県半田市前田町 6 8 番 1 0 3 |      |         |
| 価格   | 3,180万円               |      |         |
| 建物面積 | 100.83㎡               | 土地面積 | 143.18㎡ |

|        |                                                                                |      |         |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------|------|---------|
| 管理物件番号 | 25                                                                             |      |         |
| 私道負担面積 |                                                                                |      |         |
| 交通     | JR武豊線 亀崎駅 徒歩14分                                                                |      |         |
|        |                                                                                |      |         |
|        |                                                                                |      |         |
|        |                                                                                |      |         |
| 現況     |                                                                                |      | 引渡時期 相談 |
| 建物     | 構造                                                                             | 木造   |         |
|        | 階建                                                                             | 地上2階 |         |
|        | 間取り                                                                            | 4LDK |         |
| 築年月    | 2025年04月                                                                       |      |         |
| 設備     | システムキッチン,浄水器,追焚機能,シャンプードレッサー,浴室乾燥機,照明器具付き,24時間換気システム,床下収納,ディンプルキー,モニター付きインターホン |      |         |
| 駐車場    |                                                                                |      |         |
| 地目     | 宅地                                                                             | 地勢   |         |
| 都市計画   | 市街化区域                                                                          | 用途地域 | 第一種住居   |
| 建ぺい率   | 60%                                                                            | 容積率  | 200%    |
| 土地権利   | 所有権                                                                            | 国土法  |         |
| 取引形態   | 仲介                                                                             |      |         |
| 接道状況   | 西側 幅員7.4m                                                                      |      |         |
|        | 南側 幅員7.3m                                                                      |      |         |
| 小学校    | 乙川東小学校 550m                                                                    |      |         |
| 中学校    | 乙川中学校 800m                                                                     |      |         |
| 備考     | 法第22条区域                                                                        |      |         |

愛知県知事免許（7）第17759号（公社）愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 公益法人日本賃貸住宅管理協会 全国賃貸経営ビジネス協会 アバマンショップ

株式会社チタコーポレーション

TEL: 0120- 46- 3011

○ 住所：半田市山代町2丁目104-7 ○ ホームページ：http://www.chitacoh.jp/ ○ E-mail：baibai@chitacoh.com ○ FAX：0569-23-3010