

半田市岩滑高山町 新築戸建 2,890万円

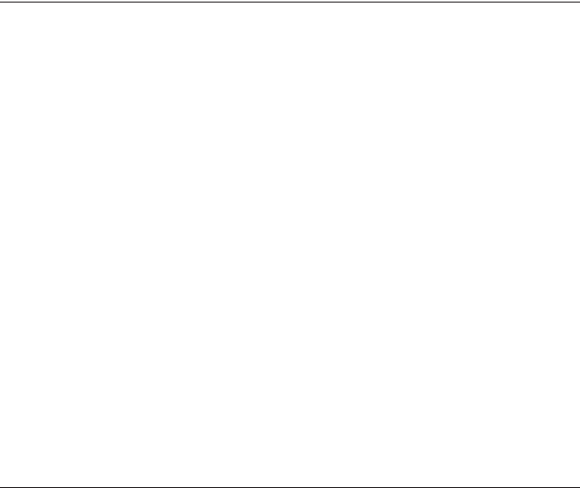
写真



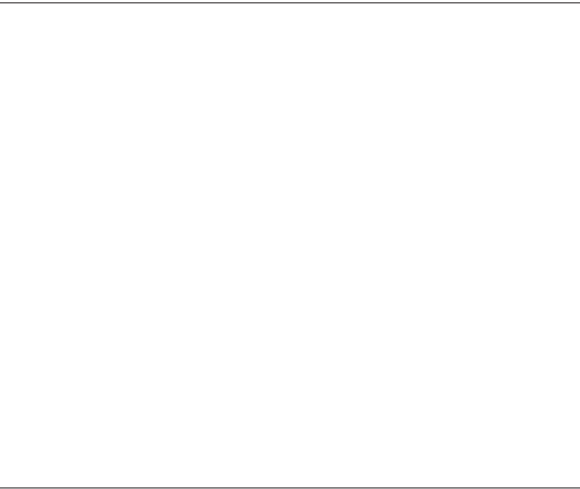
現地案内図



写真



写真



物件概要

|      |                                    |      |         |
|------|------------------------------------|------|---------|
| 物件種目 | 新築戸建                               |      |         |
| 物件名  | 半田市岩滑高山町 新築戸建 2,890万円              |      |         |
| 所在地  | 半田市岩滑高山町<br>愛知県半田市岩滑高山町5丁目102番 1号棟 |      |         |
| 価格   | 2,890万円                            |      |         |
| 建物面積 | 96.46㎡                             | 土地面積 | 115.79㎡ |

|        |                     |                                            |            |
|--------|---------------------|--------------------------------------------|------------|
| 管理物件番号 | 33                  |                                            |            |
| 私道負担面積 |                     |                                            |            |
| 交通     | 名鉄河和線 半田口駅 徒歩13分    |                                            |            |
|        |                     |                                            |            |
|        |                     |                                            |            |
|        |                     |                                            |            |
| 現況     | 空家                  |                                            | 引渡時期 即時    |
| 建物     | 構造                  | 木造                                         |            |
|        | 階建                  | 地上2階                                       |            |
|        | 間取り                 | 4LDK ( 洋 6 . 7 ・ 6 ・ 5 . 2 ・ 4 . 5 L D K ) |            |
| 築年月    | 2024年05月            |                                            |            |
| 設備     | 建築確認完了検査済証          |                                            |            |
| 駐車場    |                     |                                            |            |
| 地目     | 宅地                  | 地勢                                         |            |
| 都市計画   | 市街化区域               | 用途地域                                       | 第一種中高層住居専用 |
| 建ぺい率   | 60%                 | 容積率                                        | 200%       |
| 土地権利   | 所有権                 | 国土法                                        |            |
| 取引形態   | 仲介                  |                                            |            |
| 接道状況   |                     |                                            |            |
| 小学校    | 岩滑小学校 290m          |                                            |            |
| 中学校    | 半田中学校 1,200m        |                                            |            |
| 備考     | 半田市岩滑高山町 1 2 棟 1 号棟 |                                            |            |

愛知県知事免許（7）第17759号（公社）愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 公益法人日本賃貸住宅管理協会 全国賃貸経営ビジネス協会 アバマンショップ

株式会社チタコーポレーション

TEL: 0120- 46- 3011

○ 住所：半田市山代町2丁目104-7 ○ ホームページ：http://www.chitacoh.jp/ ○ E-mail：baibai@chitacoh.com ○ FAX：0569-23-3010