

半田市天神町 新築戸建 3,790万円

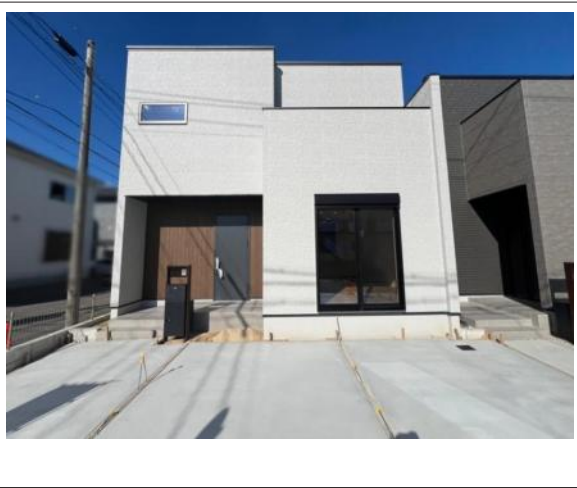
写真



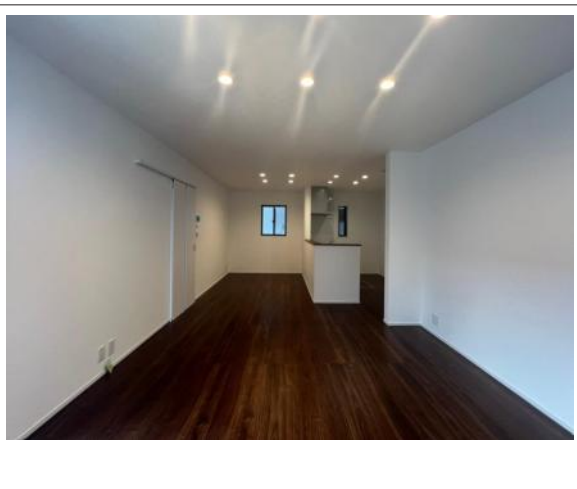
現地案内図



写真



写真



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	半田市天神町 新築戸建 3,790万円		
所在地	半田市天神町		
	愛知県半田市天神町 6 6 - 4 3 号棟		
価格	3,790万円		
建物面積	101.46㎡	土地面積	実測 121.63㎡

管理物件番号	43		
私道負担面積			
交通	名鉄河和線 知多半田駅 徒歩9分		
	名鉄河和線 成岩駅 徒歩7-8分		
	JR武豊線 半田駅 徒歩17分		
現況	空家		引渡時期 即時
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK	
築年月	2024年08月		
設備	水道: 公営/ ガス: 都市/ 排水: 下水/ コンロ: ガス		
駐車場	有（3台）		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	仲介		
接道状況	状況：二方(除角地) 南西側 幅員6.5m 公道に6.5m接面 北西側 幅員6.5m 公道に12.4m接面		
小学校	宮池小学校 1,200m~1,220m		
中学校	成岩中学校 170m-190m		
備考	景観法（半田市ふるさと景観条例）、都市再生特別措置法、法第22条区域		

愛知県知事免許 (7) 第 1 7 7 5 9 号 (公社) 愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 公益法人日本賃貸住宅管理協会 全国賃貸経営ビジネス協会 アバマンショップ

株式会社チタコーポレーション

TEL: 0120- 46- 3011

○ 住所 : 半田市山代町2丁目104-7 ○ ホームページ : <http://www.chitacoh.jp/> ○ E-mail : baibai@chitacoh.com ○ FAX : 0569-23-3010