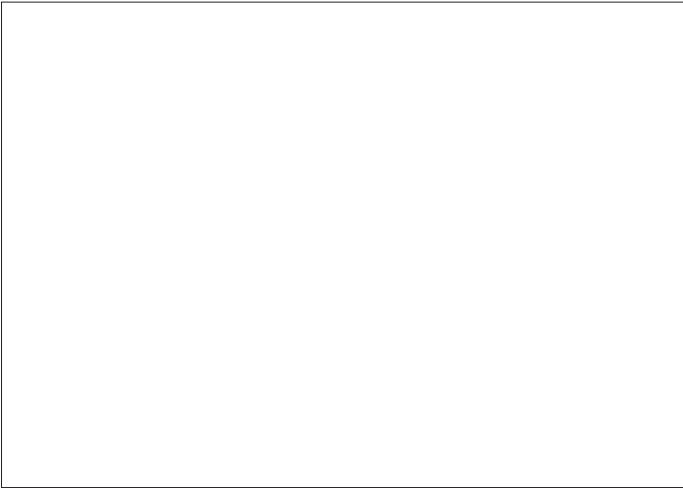
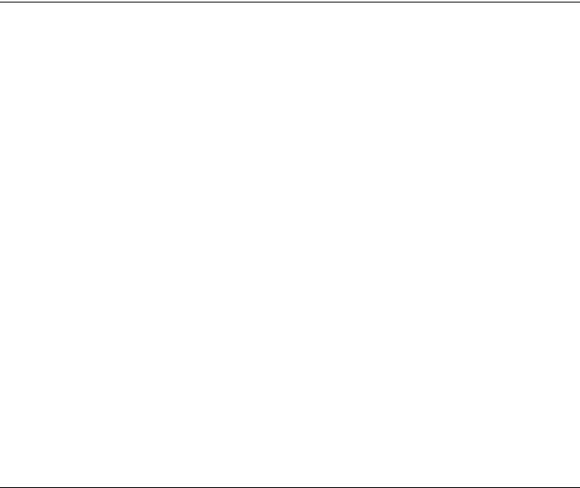


半田市新池町 新築戸建 2,770万円

写真



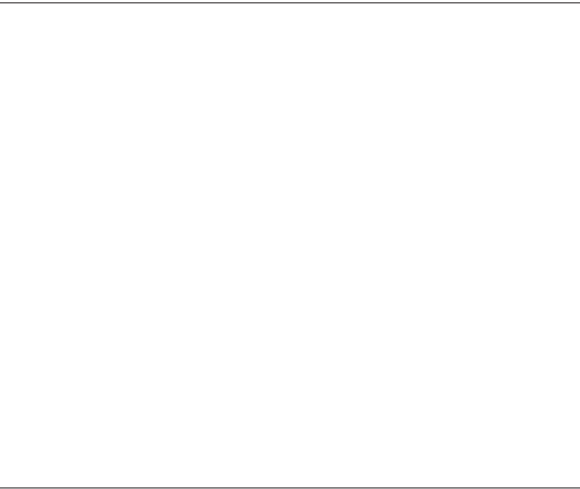
写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	半田市新池町 新築戸建 2,770万円		
所在地	半田市新池町		
	愛知県半田市新池町2丁目201番25(地番)		
価格	2,770万円		
建物面積	96.79m ²	土地面積	公簿 145.55m ²

管理物件番号	71		
私道負担面積			
交通	JR武豊線 亀崎駅 徒歩28分		
現況	空家		引渡時期 期日指定 2025年07月下旬
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK	
築年月	2025年07月		
設備	都市ガス,システムキッチン,カウンターキッチン,浄水器,IHクッキングヒーター,トイレ2箇所,温水洗浄便座,浴室乾燥機,複層ガラス,ルーフバルコニー,床下収納,ディンプルキー,モニター付きインターホン,火災警報器等設置済		
駐車場	有		
地目	畑	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 西側 幅員6m 公道に7.2m接面		
小学校	横川小学校 250m		
中学校	乙川中学校 1,400m		
備考	1号棟 半田市新池町 第1 【その他制限事項】法第22条区域 延床面積に別途ルーフバルコニー約8.51平米有り		

愛知県知事免許(7)第17759号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 公益法人日本賃貸住宅管理協会 全国賃貸経営ビジネス協会 アバマンショップ

株式会社チタコーポレーション

TEL: 0120- 46- 3011

○住所：半田市住吉町5丁目107番地の2 ○ホームページ：http://www.chitacoh.jp/ ○E-mail：baibai@chitacoh.com ○FAX：0569-23-3010