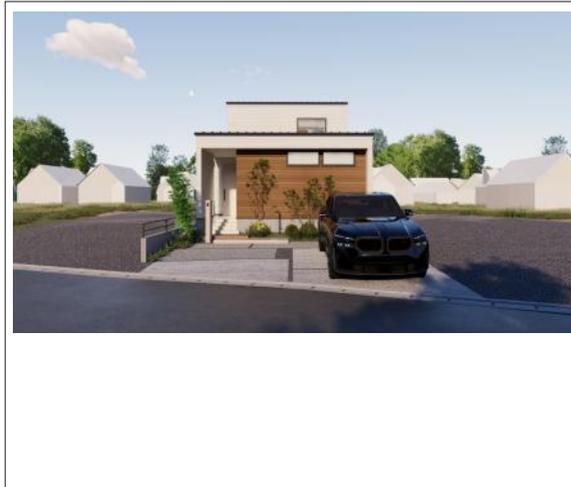


太陽光発電 + 蓄電池で電力自給自足を叶える IOT対応スマートハウス 光と風がめぐる、中庭

写真 3LDK (1階主寝室) + 吹抜け + 中庭



写真 スタイリッシュな白い外壁とお洒落な木目調が魅力



現地案内図



写真 宅配ボックスやポストを一体化した機能性門柱。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	ブレインズの家 中島		
所在地	半田市中島町		
	愛知県半田市中島町4番 8		
価格	4,850万円		
建物面積	105.79㎡	土地面積	公簿 173.45㎡

管理物件番号	79		
私道負担面積			
交通	名鉄河和線 成岩駅 徒歩15分 名鉄河和線 知多半田駅 徒歩16分 JR武豊線 半田駅 徒歩16分		
現況	未完成	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	3LDK (3LDK (1階主寝室) + 吹抜け)	
築年月	2025年09月		
設備	水道: 公営 / ガス: 都市 / 排水: 下水 / コンロ: IH		
駐車場	有		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	売主		
接道状況	状況: 一方 南側 幅員6m		
小学校	成岩小学校 663m		
中学校	成岩中学校 1,282m		
備考			

愛知県知事免許(7)第17759号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 公益法人日本賃貸住宅管理協会 全国賃貸経営ビジネス協会 アバマンショップ

株式会社チタコーポレーション

TEL: 0120-46-3011

住所: 半田市山代町2丁目104-7

ホームページ: <http://www.chitacoh.jp/>

E-mail: baibai@chitacoh.com

FAX: 0569-23-3010