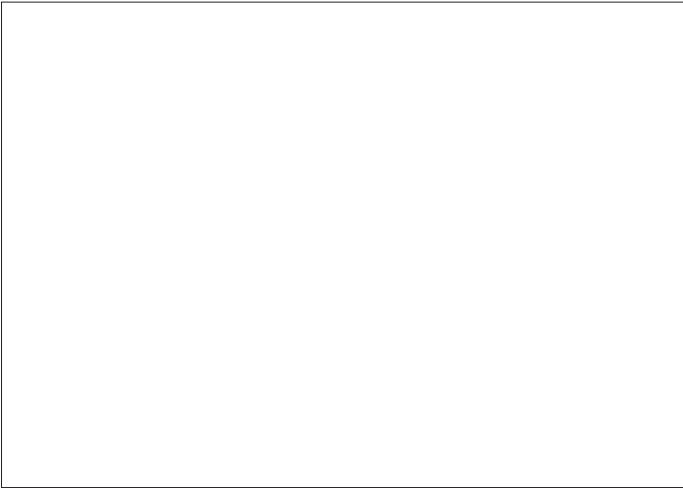
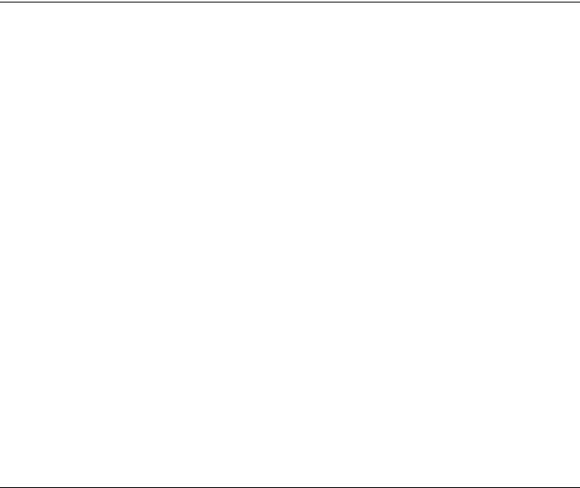


半田市大池町 新築戸建 3,538万円

写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	半田市大池町 新築戸建 3,538万円		
所在地	半田市大池町		
	愛知県半田市大池町2丁目7番 全1棟1期1号棟		
価格	3,538万円		
建物面積	103.50㎡	土地面積	129.86㎡

管理物件番号	92		
私道負担面積			
交通	JR武豊線 亀崎駅 徒歩17分		
現況	未完成	引渡時期	期日指定 2025年10月中旬
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	3LDK	
築年月	2025年09月		
設備	都市ガス,電気,上水道,下水道,浄水器,食器洗浄乾燥機,給湯,追焚機能,温水洗浄便座,シャンプードレッサー,フローリング,複層ガラス,ウォークインクローゼット,床下収納,宅配ボックス,駐車場 2 台分,モニター付きインターホン,火災警報器...		
駐車場	有 (2 台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	仲介		
接道状況	南側 幅員6m		
小学校	乙川東小学校 750m		
中学校	乙川中学校 400m		
備考	8 3 8 7 4 0 2 1 - 1 弊社HPで高画質な図面をダウンロード可能 【その他法令】2 2 条区域 「耐震等級 3」、「断熱等性能等級 5」、「一次エネルギー消費量等級 6」取得予定！ 物件完成後に取得予定。地震に強く、冷暖房のエネルギー消費が少ない住まい		

愛知県知事免許(7)第17759号 (公社)愛知県宅建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 公益法人日本賃貸住宅管理協会 全国賃貸経営ビジネス協会 アバマンショップ

株式会社チタコーポレーション

TEL: 0120- 46- 3011

○住所：半田市住吉町5丁目107番地の2 ○ホームページ：http://www.chitacoh.jp/ ○E-mail：baibai@chitacoh.com ○FAX：0569-23-3010