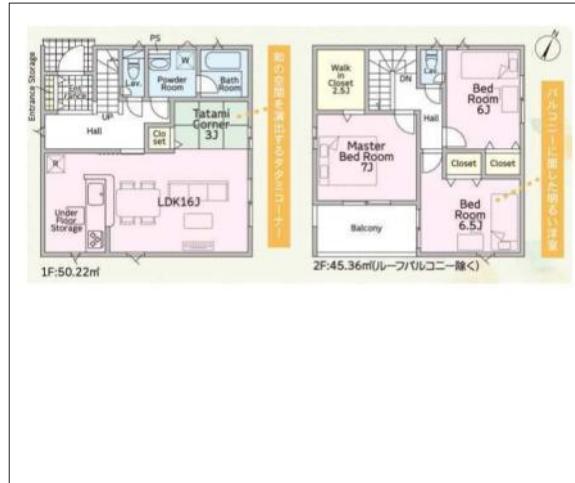


半田市乙川八幡町 新築戸建 2,890万円

写真



写真



現地案内図



写真

物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	半田市乙川八幡町 新築戸建 2,890万円		
所在地	半田市乙川八幡町 愛知県半田市乙川八幡町2丁目5 6番の一部 1号棟		
価格	2,890万円		
建物面積	95.58m ²	土地面積	公簿 169.56m ²
管理物件番号	107		
私道負担面積	JR武豊線 乙川駅 徒歩4分		
交通			
現況	空家	引渡時期	期日指定 2025年12月下旬
建物	構造 木造	階建 地上2階	間取り 3LDK
築年月			
設備	水道: 公営 / ガス: 都市 / 排水: 下水 /		
駐車場	有		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	仲介		
接道状況	状況: 角地 北側 幅員3m 公道に12.7m接面 西側 幅員3.2m 公道に11.8m接面		
小学校			
中学校			
備考	セットバック済、密集市街地整備法 宅地造成工事規制区域 準防火地域 土地面積に自主後退部分約12.92平米含む 建物面積に別途ルーフバルコニー約6.48平米有り		

愛知県知事免許(7)第17759号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 公益法人日本賃貸住宅管理協会 全国賃貸経営ビジネス協会 アバマンショップ

株式会社チタコーポレーション

住所: 半田市住吉町5丁目107番地の2

ホームページ: <http://www.chitacoh.jp/>

E-mail: baibai@chitacoh.com

FAX: 0569-23-3010

TEL: 0120-46-3011