

半田市乙川八幡町 新築戸建 2,890万円

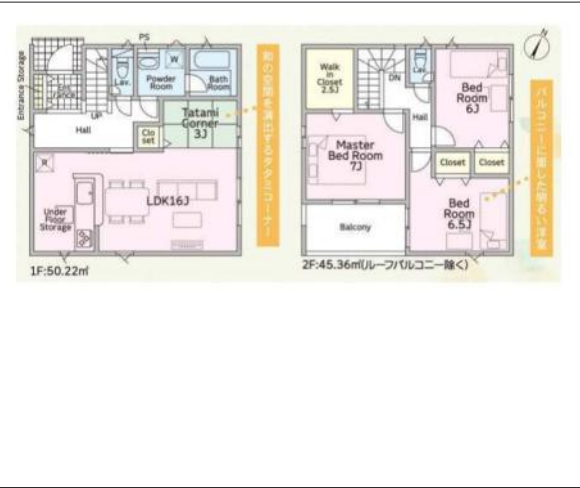
写真



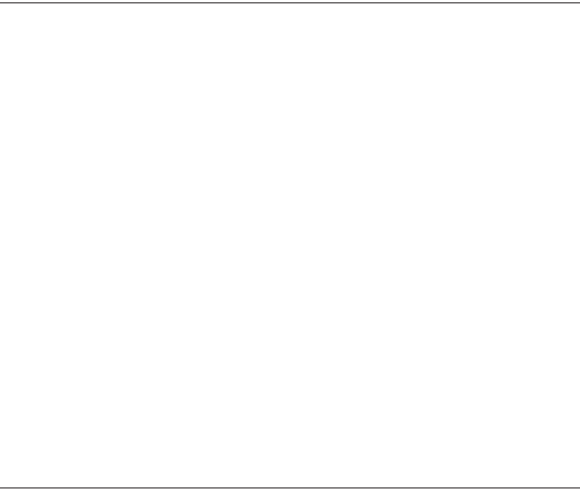
現地案内図



写真



写真



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	半田市乙川八幡町 新築戸建 2,890万円		
所在地	愛知県半田市乙川八幡町2丁目 5 6 番の一部 1号棟		
価格	2,890万円		
建物面積	95.58㎡	土地面積	公簿 169.56㎡

管理物件番号	107			
私道負担面積				
交通	JR武豊線 乙川駅 徒歩4分			
現況	空家		引渡時期	期日指定 2025年12月下旬
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3LDK		
築年月				
設備	水道: 公営/ ガス: 都市/ 排水: 下水/			
駐車場	有			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化区域		用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：角地 北側 幅員3m 公道に12.7m接面 西側 幅員3.2m 公道に11.8m接面			
小学校				
中学校				
備考	セットバック済、密集市街地整備法 宅地造成工事規制区域 準防火地域 土地面積に自主後退部分約12.92平米含む 建物面積に別途ルーフバルコニー約6.48平米有り			

愛知県知事免許（7）第17759号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 公益法人日本賃貸住宅管理協会 全国賃貸経営ビジネス協会 アバマンショップ

株式会社チタコーポレーション

住所：半田市住吉町5丁目107番地の2 ホームページ：http://www.chitacoh.jp/ E-mail：baibai@chitacoh.com FAX：0569-23-3010

TEL: 0120- 46- 3011