

# 半田市大高町 新築戸建 6,160万円

写真



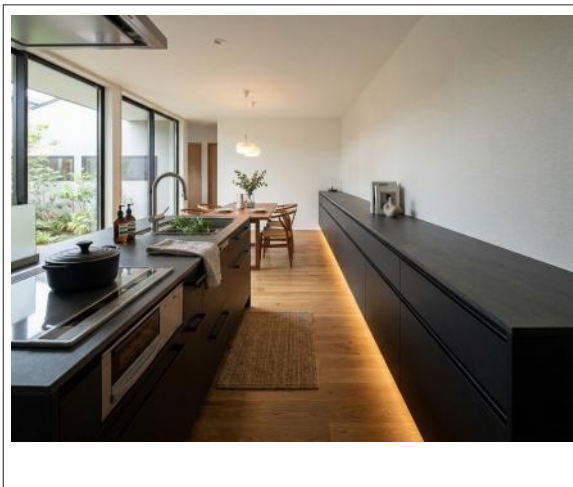
写真



現地案内図



写真 高級人造石天板が美しいアイランドキッチン



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	【モデルハウス】イシンプレミアム 大高		
所在地	半田市大高町		
	愛知県半田市大高町2丁目25		
価格	6,160万円		
建物面積	128.77㎡	土地面積	361.50㎡
管理物件番号	168		
私道負担面積			
交通	JR武豊線 亀崎駅 徒歩22分		
	「名古屋」駅まで徒歩 + 電車で60分。		
現況	未完成	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上1階	
	間取り	3LDK (3LDK + WIC + 土間収納 + 中庭 + 平屋)	
築年月	2026年07月		
設備	水道: 公営 / コンロ: IH		
駐車場	有 (3台)		
地目		地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	売主		
接道状況	状況: 一方 北側 幅員6m 公道に11.2m接面		
小学校	横川小学校 867m		
中学校	乙川中学校 1,162m		
備考	その他制限事項 / 第22条区域、下水道処理区域、宅地造成工事規制区域		

愛知県知事免許(7)第17759号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 公益法人日本賃貸住宅管理協会 全国賃貸経営ビジネス協会 アバマンショップ

## 株式会社チタコーポレーション

## TEL: 0120-46-3011

住所: 半田市山代町2丁目104-7

ホームページ: <http://www.chitacoh.jp/>

E-mail: [baibai@chitacoh.com](mailto:baibai@chitacoh.com)

FAX: 0569-23-3010