

『平屋×ガレージハウス』 大容量太陽光発電システム搭載！光熱費を大幅削減！

写真 平屋×インナーガレージの住まい



写真 ガレージ以外に2台駐車可能



現地案内図

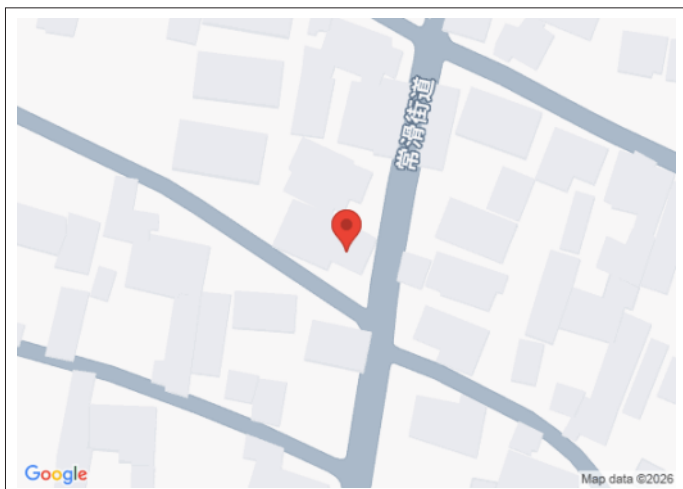


写真 ガレージシャッターはリモコンで開閉可能！



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	知多郡美浜町奥田 中古戸建 3,980万円		
所在地	知多郡美浜町奥田		
	愛知県知多郡美浜町奥田石畑37-2		
価格	3,980万円		
建物面積	136.64㎡	土地面積	実測 319.29㎡

管理物件番号	266			
私道負担面積				
交通	名鉄知多新線 知多奥田駅 徒歩11分 バス乗車2分 バス停：奥田公民館 徒歩10分			
	名鉄知多新線 美浜緑苑駅 徒歩16分			
	■名鉄名古屋駅まで徒歩＋電車で73分			
現況	居住中		引渡時期	相談
建物	構造	木造		
	階建	地上1階		
	間取り	3LDK（インナーガレージ＋WIC付き）		
築年月	2023年06月			
設備	水道: 公営/ ガス: オール電化/ 排水: 浄化槽/ コンロ: IH			
駐車場	有（4台）			
地目	宅地	地勢	平坦	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法		
取引形態	専任			
接道状況	状況：角地 東側 幅員4m 公道に13.1m接面 南側 幅員3m 公道に24.1m接面			
小学校	奥田小学校 700m			
中学校	野間中学校 2,400m			
備考				

愛知県知事免許（7）第17759号（公社）愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 公益法人日本賃貸住宅管理協会 全国賃貸経営ビジネス協会 アバマンショップ

株式会社チタコーポレーション

TEL: 0120-46-3011

○住所：半田市山代町2丁目104-7 ○ホームページ：http://www.chitacoh.jp/ ○E-mail：baibai@chitacoh.com ○FAX：0569-23-3010